



12/2018



EP8152490

### EDICTO

Yo, IRENE CARREÑO MARTÍN, Notario del Ilustre Colegio Notarial de las Islas Canarias, con domicilio en calle La Iglesia, número 35, local 4, edificio Amanay, de Corralejo (Tfno. 928.86.62.89), por el presente. -----

HAGO SABER a cualquier **interesado** y, en especial, notifico a la entidad **“Delval Internacional, Sociedad Anónima”**, a **doña María Luz Betancor Barrios**, herederos de **Rafael Pedro Sánchez Batista**, **doña Juana Estévez Santana**, herederos de **José de San Emeterio León Pérez** y a **doña María de La Luz San Cacimiro Betancor Barrios**, que en esta Notaría, a requerimiento de doña Josefina, don Ángel de San Cándido, don Juan Manuel, doña Mercedes y doña María Ángeles Figueroa Estévez, se está tramitando un Acta de Inicio de Expediente para Rectificar la Descripción, Superficie y/o Linderos de Finca Ya Inscrita en el Registro de la Propiedad. -----

#### DESCRIPCIÓN DE LA FINCA SEGÚN REGISTRO DE LA PROPIEDAD: -----

**URBANA:** *Parcela en el casco de Corralejo y sus aledaños, término municipal de La Oliva, en el número 4 del callejón que lo separa de la manzana con referencia catastral 08964. Referencia catastral: No se acredita, si bien según manifiesta el compareciente en la escritura, tiene asignada la referencia número 08960-07. Es parte que se segrega de la finca 951.* -----

*Tiene una superficie de ciento cincuenta metros cuadrados (150 m<sup>2</sup>). ---*

**Linderos:** *Norte, parcela con referencia catastral 08960-03; Sur, con callejón que la separa de la manzana 08964; Naciente, parcelas con referencias catastrales números 08960-04 y 08960-06; y Poniente, parcelas con referencias catastrales números 08960-08 y 08960-09.* -----

**INSCRIPCIÓN:** *Inscrita en el Registro de la Propiedad de Corralejo, tomo 951, libro 332, folio 190, finca 27.882, inscripción 2ª.* -----

#### DESCRIPCIÓN DE LA FINCA ACTUALIZADA: -----

**URBANA:** *Parcela en el casco de Corralejo y sus aledaños, término municipal de La Oliva, con accesos por la calle la Niña número 1 y por la*

calle de La Iglesia número 22. -----

Es parte que se segrega de la finca 951.-----

Tiene una superficie de doscientos tres metros cuadrados (203 m<sup>2</sup>). -----

Linderos: Norte, parcelas identificadas en Catastro con los números 09 (0896009FS1709N0001kG) y 03 (0896003FS1709N0001PG); Sur, con calle La Niña; Naciente, parcelas identificadas en Catastro con los números 04 (0896004FS1709N0001LG) y 06 (0896006FS1709N0001FG); y Poniente, calle de La Iglesia y parcelas identificadas en catastro como 09 (0896009FS1709N0001kG) y 08 (0896008FS1709N0001OG). -----

**REFERENCIAS CATASTRALES:** Manifiestan que sobre el solar descrito, en la actualidad existe construido un edificio dividido horizontalmente en siete entidades independientes cuyas referencias catastrales son las siguientes: 0896007FS1709N0001MG, 0896007FS1709N0002QH, 0896007FS1709N0003WJ, 0896007FS1709N0004EK, 0896007FS1709N0005RL, 0896007FS1709N0006TB y 0896007FS1709N0007YZ. -----

Exceso de cabida de cincuenta y tres metros cuadrados (53 m<sup>2</sup>).-----

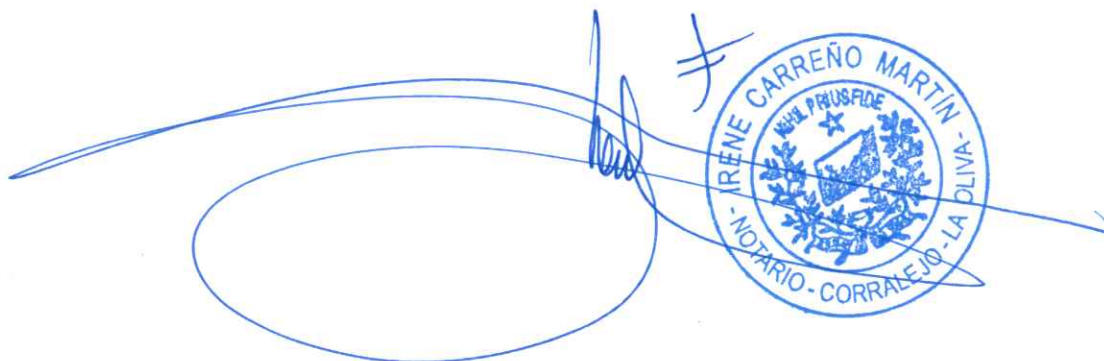
Se comunica que, cualquier **interesado**, durante el plazo de **un mes**, a contar desde el día siguiente al que se publique este anuncio, puede comparecer en mi despacho para oponerse con justa causa, o para alegar lo que estime oportuno en defensa de sus derechos. -----

Advierto que, en caso de oposición, el promotor del expediente podrá entablar contra el oponente, demanda en juicio declarativo, conforme establece el artículo 203. Sexta de la Ley Hipotecaria, en su vigente redacción. -----

En Corralejo, La Oliva, a cuatro de junio de dos mil diecinueve. -----

Atentamente. -----

Irene Carreño Martín

A handwritten signature in blue ink is written over a blue circular notary seal. The seal contains the text "IRENE CARREÑO MARTÍN" at the top, "NOTARIO - CORRALEJO - LA OLIVA" at the bottom, and "MAY 1985 FIDE" in the center. The signature is a cursive scribble that overlaps the seal.