

EDICTO

Yo, Irene Carreño Martín, Notario del Ilustre Colegio Notarial de las Islas Canarias, con domicilio en calle La Iglesia, número 35, local 4, edificio Amanay, de Corralejo (Tfno. 928.86.62.89), por el presente. -----

Hago saber: Que en esta Notaría, a requerimiento de **DOÑA MARÍA NIEVES GIMÉNEZ**, se está tramitando un Acta de Inicio de Expediente para Rectificar la Descripción, Superficie y/o Linderos de Finca Ya Inscrita en el Registro de la Propiedad. -----

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA SEGÚN REGISTRO DE LA PROPIEDAD: -----

RÚSTICA: *Un cercado plantado de tuneras en el pueblo de La Oliva, donde dicen La Andihuela o sitio de Isidoro Martín.* -----

Mide mil trescientos cincuenta y siete metros cuadrados (1.357 m²). --

Linda: Norte, camino público; Sur, serventía de la misma casa de doña Amalia Reyes Fuentes; Este, terrenos de doña Amalia Reyes Fuentes y serventía de la casa; y Oeste, con camino público. -----

INSCRIPCIÓN: *Inscrita en el Registro de la Propiedad de Corralejo, tomo 101, libro 20, folio 151, finca 1.651, inscripción 1^a.* -----

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA ACTUALIZADA: -----

RÚSTICA: *Un cercado plantado de tuneras en el pueblo de La Oliva, donde dicen La Andihuela o sitio de Isidoro Martín.* -----

Forma en Catastro la parcela 53 del polígono 23. -----

Mide dos mil doscientos noventa y un metros cuadrados (2.291 m²). --

Linda: Norte, camino público; Sur, camino público; Este, con la parcela 250 del polígono 23 y con camino público; y Oeste, con camino público. ----

Referencia catastral: *Declara que la finca descrita se corresponde con la finca cuya referencia catastral es 35015A023000530000KX.* -----

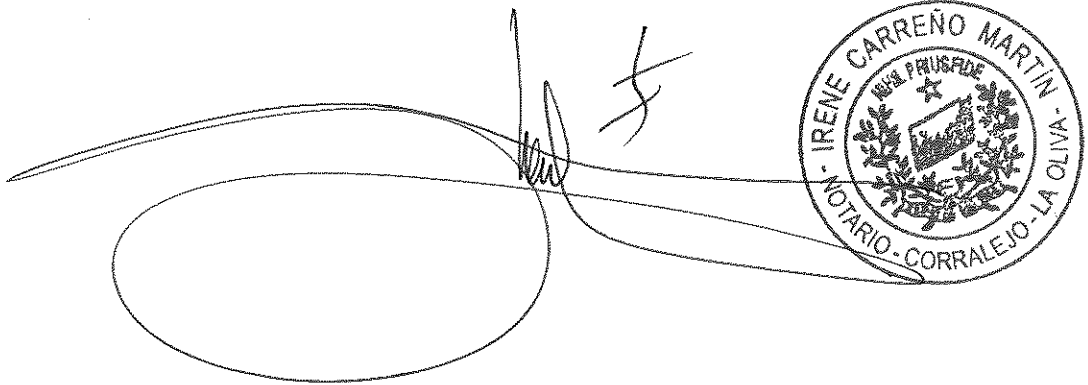
Exceso de cabida de novecientos treinta y cuatro metros cuadrados (934 m²). -----

Se comunica que, cualquier **interesado**, durante el plazo de **un mes**, a contar desde el día siguiente al que se publique este anuncio, puede comparecer en mi despacho para oponerse con justa causa, o para alegar lo que estime oportuno en defensa de sus derechos. -----

Advierto que, en caso de oposición, el promotor del expediente podrá entablar contra el oponente, demanda en juicio declarativo, conforme establece el artículo 203. Sexta de la Ley Hipotecaria, en su vigente redacción. -----

En Corralejo, La Oliva, a veintiséis de septiembre de dos mil dieciocho. -----

Atentamente, -----
Irene Carreño Martín



The image shows a handwritten signature in black ink, which is somewhat stylized and includes a large loop. To the right of the signature is a circular notary seal. The seal contains the text "IRENE CARREÑO MARTÍN" at the top and "NOTARIO - CORRALEJO - LA OLIVA" at the bottom. In the center of the seal, there is a coat of arms with a crown on top and the motto "IUSTITIA PRIUS FIDE" below it.

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 35015A023000530000KX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 23 Parcela 53 LA OLIVA. LA OLIVA [LAS PALMAS]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2018]: 0,73 €
Valor catastral suelo: 0,73 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

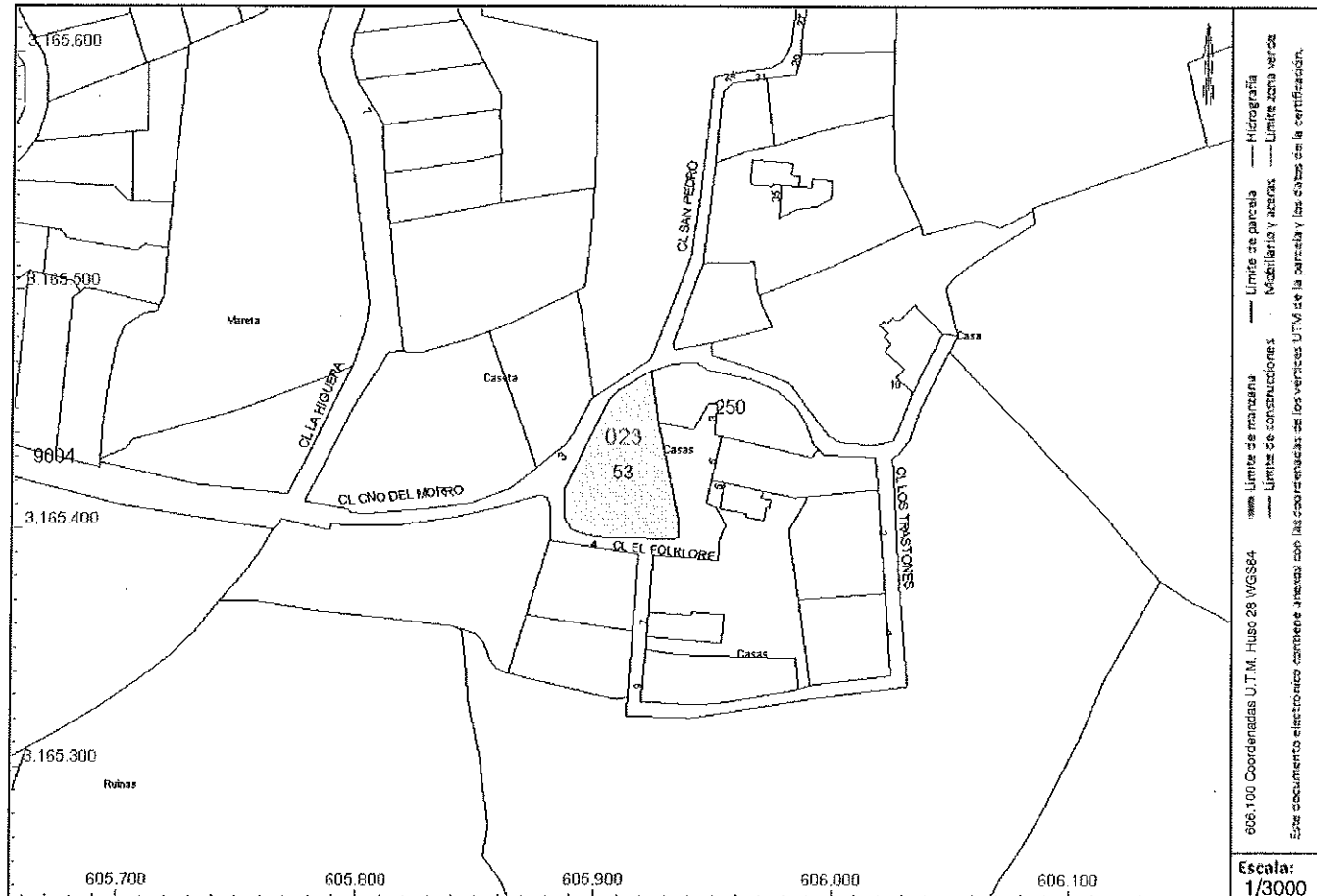
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
PADILLA GIMENEZ MARIA NIEVES	36954668Q	100,00% de propiedad	CL GOMIS 55 Pl:04 Pl:1 08023 BARCELONA [BARCELONA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²
0	E- Pastos	02	2.291				

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.291 m²



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 1 DE LA OLIVA - CORRALEJO [Las Palmas]

Finalidad: Notaría

Fecha de emisión: 04/07/2018





Gobierno de España

Ministerio de Hacienda

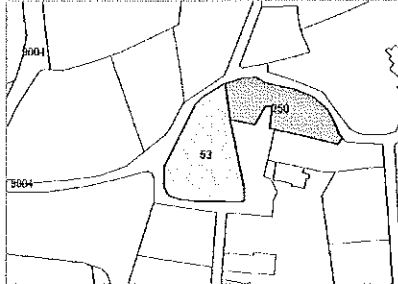
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 35015A023000530000KX

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

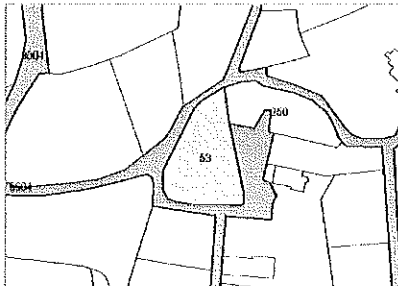


Referencia catastral: 35015A023002500000KE

Localización: CL EL FOLKLORE 3 Polígono 23 Parcela 250 002200600FS06F
LA OLIVA. LA OLIVA [LAS PALMAS]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RAMIREZ SUAREZ AGUSTIN DIONISIO	41950383Q	CL EL FOLKLORE 20 OLIVA 35640 LA OLIVA [LAS PALMAS]



Referencia catastral: 35015A023090040000KF

Localización: Polígono 23 Parcela 9004
CAMINO. LA OLIVA [LAS PALMAS]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE LA OLIVA	P3501500G	CL EMILIO CASTELLOT MARTINEZ 2 35640 LA OLIVA [LAS PALMAS]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: SBVZ3F0BYWMCCT77 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 04/07/2018

